

KẾ HOẠCH

Về việc sử dụng tầng đất mặt của đất chuyên trồng lúa nước năm 2025

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15, ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 112/2024/NĐ-CP, ngày 11/9/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết về đất trồng lúa;

Căn cứ Công văn số 132/UBND-NL, ngày 05/02/2025 của UBND huyện Mộ Đức về việc xây dựng Phương án bảo vệ, sử dụng tầng đất mặt của đất chuyên trồng lúa nước năm 2025 trên địa bàn huyện.

Để thực hiện có hiệu quả việc bảo vệ, sử dụng tầng đất mặt của đất chuyên trồng lúa nước trong năm 2025. UBND xã Đức Minh ban hành Kế hoạch cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Cải tạo đất trồng lúa trũng, thấp hoặc không bằng phẳng; đổ đất tôn cao nền ruộng, tăng độ bằng phẳng mặt ruộng. Tăng độ dày của tầng canh tác và cải tạo lý hóa tính của đất trồng lúa có tầng canh tác mỏng hoặc có các tính chất lý hóa ít phù hợp với sinh trưởng, phát triển của cây lúa như đất bạc màu, đất xám, đất cát.

- Đồi đất tôn cao mặt ruộng để hạn chế ngập úng, tăng độ dày, chất lượng canh tác. Bổ sung đất vào ruộng, vườn, nương rẫy đang trồng cây công nghiệp, cây ăn quả, cây nông nghiệp khác...

- Sử dụng tầng đất mặt để thực hiện khai hoang, phục hóa, cải tạo đất lúa khác thành đất chuyên trồng lúa nước hoặc phương án khác phù hợp với điều kiện của địa phương.

2. Yêu cầu

Tổ chức, cá nhân xây dựng các công trình trên đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước, trước khi thực hiện lập thủ tục chuyển đổi mục đích sử dụng đất từ đất chuyên trồng lúa nước để thực hiện công trình, dự án phải chủ động phối hợp với UBND xã để xây dựng phương án sử dụng tầng đất mặt để sử dụng vào mục đích nông nghiệp theo quy định. Trong đó, độ sâu tầng đất mặt phải bóc tách từ 20 đến 25 cen-ti-mét tính từ mặt đất.

- Trước khi san lấp mặt bằng phải thực hiện việc bóc, tách tầng đất mặt của đất chuyên trồng lúa nước thuộc phạm vi ranh giới thực hiện; vận chuyển, sử dụng lớp đất mặt vào mục đích nông nghiệp theo phương án sử dụng tầng đất mặt đã lập.

II. NỘI DUNG

1. Quy mô, địa điểm

a) Quy mô

- Tổng diện tích quy hoạch của các dự án.
- Tổng diện tích đất lúa chuyển đổi.
- Diện tích xây dựng công trình phải bóc tách lớp đất mặt.
- Khối lượng tầng đất mặt bóc tách.
- Phương án sử dụng lớp đất mặt:
 - + Sử dụng trong khuôn viên dự án.
 - + Sử dụng ngoài khuôn viên dự án.

b) Địa điểm, vị trí thực hiện: Trên địa bàn xã Đức Minh.

2. Thời gian thực hiện: Trong năm 2025 (Nếu có tổ chức thực hiện).

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

- Phối hợp với các ngành chức năng của huyện hướng dẫn chủ đầu tư thỏa thuận với người sử dụng đất (nếu có) để lập phương án sử dụng tầng đất mặt đối với từng công trình, dự án cụ thể theo đúng quy định. Kiểm tra, giám sát việc bóc tách, sử dụng tầng đất mặt của công trình, dự án sau khi có quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.

- Tổ chức triển khai thực hiện Kế hoạch; hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện đảm bảo theo quy định.

- Hàng năm, hoặc đột xuất tổng hợp, báo cáo UBND huyện kết quả sử dụng tầng đất mặt trên địa bàn xã.

- Phối hợp với các ngành chức năng của huyện kiểm tra, giám sát việc bóc tách, sử dụng tầng đất mặt của công trình, dự án sau khi chủ đầu tư được UBND tỉnh ban hành quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất và cho thuê đất theo quy định.

- Công bố công khai Kế hoạch này tại trụ sở UBND xã.

Trên đây là Kế hoạch bảo vệ, sử dụng tầng đất mặt của đất chuyên trồng lúa nước năm 2025 trên địa bàn xã Đức Minh, yêu cầu các ngành Địa chính và các thôn có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng NN&MT huyện;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Văn Tôn